



**COPIA**

# **COMUNE DI SAN TAMMARO**

*(Prov. di Caserta)*

(Tel 0823/793449- Fax 0823 793767)

**DELIBERAZIONE N. 165**

**ADUNANZA DEL 28.12.2010**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA**

## **GIUNTA MUNICIPALE**

**OGGETTO:** "Realizzazione complesso scolastico da adibire a Scuola Elementare" –  
Approvazione progetto definitivo.

L'anno DUEMILADIECI, addì VENTOTTO del mese di DICEMBRE alle ore 10,45 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei Signori:

			PRESENTE	ASSENTE
1	CIMMINO EMIDDIO	SINDACO	X	
2	STELLATO ERNESTO	VICE SINDACO	X	
3	BORROZZINO GENNARO	ASSESSORE	X	
4	DELLA VALLE PASQUALE	"	X	
5	GRAZIANO MICHELE	"	X	
6	NESPOLI EMANUELE	"	X	
7	RACIOPPOLI SANDRA	"		X

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Roberto Mariconda il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Dr. Emiddio CIMMINO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**Oggetto: "Realizzazione complesso scolastico da adibire a scuola elementare" – Approvazione progetto definitivo**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

### **PREMESSO:**

- che con deliberazione di C.C. n. 43 del 22/12/2009 si è provveduto ad approvare il progetto preliminare dei lavori di "Realizzazione complesso scolastico da adibire a scuola elementare" in variante allo strumento urbanistico generale vigente, ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001, a firma dei tecnici Arch. Gaetano Capitelli e Ing. Marcello Rauccio, all'uopo incaricati;
- che il Comune di San Tammaro con nota prot. 560 del 20/01/2010 ha trasmesso all'Amministrazione Provinciale di Caserta, ai sensi dell'art. 19 co. 4 del DPR 327/2001, la documentazione relativa alla variante in oggetto;
- che l'Amministrazione Provinciale di Caserta con nota prot. 0008618 del 29.01.2010 ha richiesto integrazioni, nel rispetto di quanto dalla deliberazione di G.P. n. 26 del 16.02.2006 "Linee operative per l'esercizio delle funzioni di competenza della Provincia in materia di opere costituenti varianti alla strumentazione urbanistica generale vigente, ai sensi del D.P.R. 327/2001";
- che con il Comune di San Tammaro, in data 14/09/2010 ha integrato la documentazione, trasmettendo il parere favorevole dell'ASL, il parere favorevole dell'Autorità di Bacino, dichiarazione di assenza vincoli, attestazione di compatibilità ai sensi L.R. 9/83 certificata dal Dott. Geol. Giuseppe Russo, all'uopo incaricato;
- che la Giunta Provinciale di Caserta con deliberazione n. 74 del 29/10/2010 ha definitivamente approvato la variante alla strumentazione urbanistica generale vigente del Comune di San Tammaro per il progetto di "Realizzazione complesso scolastico da adibire a scuola elementare";
- che con decreto prot. 88/PRES del 23.11.2010, emesso dal Presidente della Provincia di Caserta, acquisito in data 24.11.2010 al prot. 10116, e pubblicato sul BURC n. 83 del 27.12.2010, si è decretata l'approvazione della variante al P.R.G. del Comune di San Tammaro per il progetto di "Realizzazione complesso scolastico da adibire a scuola elementare";
- che con deliberazione di C.C. n. ~~23~~ <sup>23</sup> del ~~9/11/10~~ <sup>9/11/10</sup> si è preso atto, ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001, dell'avvenuta approvazione della variante al P.R.G., concernente la realizzazione Complesso scolastico da adibire a scuola elementare;
- che nel piano annuale delle OO.PP. 2010, è previsto l'intervento di "Realizzazione complesso scolastico da adibire a scuola elementare" per l'importo complessivo di Euro 2.363.518,84

**Visto** il progetto definitivo dei lavori di "Realizzazione complesso scolastico da adibire a scuola elementare", acquisito al prot. 11162 del 27.12.2010, redatto a firma dell'Ing. Marcello Rauccio e dell'arch. Gaetano Capitelli, per una spesa complessiva di €. 2.363.518,84 e ritenuti rispondenti alle indicazioni composte dei seguenti elaborati: 1) *Relazione descrittiva*; 2) *Quadro economico di progetto*; 3) *Relazione geologica*; 4) *Relazione geotecnica, idrologica, idraulica e sismica*; 5) *Relazioni tecniche specialistiche: prevenzione incendi – qualificazione energetica*; 6) *Relazione di calcolo preliminare delle strutture*; 7) *Relazione di calcolo preliminare degli impianti*; 8) *Piano particellare di esproprio*; 9) *Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici*; 10) *Computo metrico estimativo*; 11) *Elaborati grafici: pianta piano seminterrato*; 12) *Elaborati grafici: Pianta Piano Rialzato*; 13) *Elaborati grafici: Pianta Piano Primo*; 14) *Elaborati grafici: Pianta Coperture*; 15) *Elaborati grafici: Sezioni*; 16) *Elaborati grafici: Prospetti*; 17) *Studio di fattibilità ambientale*; 18) *Rilievo piano altimetrico del sito e studio di inserimento urbanistico*, che riflette le seguenti risultanze economiche:

**IMPORTO DI PROGETTO**

**LAVORI A CORPO**

**2.363.518,84**

€

€

**1.735.000,0**

B 1	Imprevisti	10%	di A)	€	173.500,00
B 2	Spese tecniche : <i>Progettazione, direzione lavori, indagini geologiche e relazione geologica, sicurezza, collaudi</i>			€	195.000,00
				tot. €	195.000,00
B 3	Spese per Resp. del Proc.	2,00%	di A)	€	34.700,00
B 4	I.V.A ed eventuali altre imposte :				
B 4.1	C.N.P.A.I.A.	2,00%	di B2	€	3.900,00
B 4.2	I.V.A. su spese tecniche e CNPAIA	20,00%	di B2+B4,1	€	39.780,00
				tot. €	43.680,00
B 5	Oneri per procedura espropriativa			€	150.000,00
B 6	Imprevisti e lavori in economia :			€	31.638,84
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			€	628.518,84
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>			€	<u>2.363.518,84</u>

**Vista** la disponibilità finanziaria al capitolo 2291/3 del bilancio 2010;

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n°267/2000 espresso dal responsabile del servizio tecnico.;

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n°267/2000;

**Visto** l'art. 93 comma 4 del D.Lgs. 12/04/2006 n°163;

#### PROPONE

alla Giunta Comunale di approvare il progetto definitivo dei lavori di "**Realizzazione complesso scolastico da adibire a scuola elementare**", a firma dell'Ing. Marcello Rauccio e dell'arch. Gaetano Capitelli, composto dagli elaborati e con il quadro economico descritti nelle premesse.



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(ing. Luigi VITELLI)

**LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista la proposta del Responsabile del Servizio Tecnico;
- Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del Dlgs n. 267/2000;
- A voti unanimi palesemente resi;

#### DELIBERA

di approvare il progetto definitivo dei lavori di "**Realizzazione complesso scolastico da adibire a scuola elementare**" a firma dell'Ing. Marcello Rauccio e dell'arch. Gaetano Capitelli,, per una spesa complessiva di €. 2.363.518,84 e ritenuti rispondenti alle indicazioni dell'Amministrazione, composto dei seguenti elaborati: 1) *Relazione descrittiva*; 2) *Quadro economico di progetto*; 3) *Relazione geologica*; 4) *Relazione geotecnica, idrologica, idraulica e sismica*; 5) *Relazioni tecniche specialistiche: prevenzione incendi – qualificazione energetica*; 6) *Relazione di calcolo preliminare delle strutture*; 7) *Relazione di calcolo preliminare degli impianti*; 8) *Piano particellare di esproprio*; 9) *Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici*; 10) *Computo metrico estimativo*; 11) *Elaborati grafici: pianta piano seminterrato*; 12) *Elaborati grafici: Pianta Piano Rialzato*; 13) *Elaborati grafici: Pianta Piano Primo*; 14) *Elaborati grafici: Pianta Coperture*; 15) *Elaborati grafici: Sezioni*; 16) *Elaborati grafici: Prospetti*; 17) *Studio di fattibilità ambientale*; 18) *Rilievo plano altimetrico del sito e studio di inserimento urbanistico*; che riflette le seguenti risultanze economiche:

**IMPORTO DI PROGETTO**

..... € 2.363.518,84

	LAVORI A CORPO	.....	.....	€	1.735.000,00
A)	<b>TOTALE LAVORI</b>	.....	.....	€	<u>1.735.000,00</u>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE :</b>				
B 1	Imprevisti	10%	di A)	€	173.500,00
B 2	Spese tecniche : <i>Progettazione, direzione lavori, indagini geologiche e relazione geologica, sicurezza, collaudi</i>			€	195.000,00
				tot. €	<u>195.000,00</u>
B 3	Spese per Resp. del Proc.	2,00%	di A)	€	34.700,00
B 4	I.V.A ed eventuali altre imposte :				
B 4.1	C.N.P.A.I.A.	2,00%	di B2	€	3.900,00
B 4.2	I.V.A. su spese tecniche e CNPAIA	20,00%	di B2+B4,1	€	39.780,00
				tot. €	<u>43.680,00</u>
B 5	Oneri per procedura espropriativa			€	150.000,00
B 6	Imprevisti e lavori in economia :			€	<u>31.638,84</u>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	.....		€	628.518,84
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	.....		€	<u>2.363.518,84</u>

- di dare atto che l'opera sarà finanziata con i fondi ministeriali da imputarsi al cap. \_\_\_\_\_ del corrente bilancio comunale;

Con separata votazione unanime e favorevole espressa in forma palese il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n° 267/2000.

**IL SINDACO**

F.to Dr. Emiddio CIMMINO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Roberto Mariconda

**San Tammaro** 28.12.2010

---

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

**San Tammaro** addì 04.01.2011

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Roberto Mariconda

---

Il sottoscritto Segretario Comunale **CERTIFICA** che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio nella sede del Comune, oggi 04.01.2011 al protocollo n. 44 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, fino al 19.01.2011.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**San Tammaro** 04.01.2011

F.to Dott. Roberto Mariconda

---

Il presente atto è stato inserito nell'elenco inviato ai Capigruppo Consiliari con lettera prot. n. 45 del 04.01.2011.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**San Tammaro** 04.01.2011

F.to Dott. Roberto Mariconda

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA' E/O ESEGUIBILITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva e/o eseguibile il giorno \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**San Tammaro** \_\_\_\_\_

F.to Dott. Roberto Mariconda

---

Per l'assunzione dell'impegno di spesa si attesta la regolare copertura finanziaria ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

---

Parere del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica ai sensi del D. Lgs 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**